

Số: 896/TB-THADS

Tân Trụ, ngày 25 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 77/2013/DS-PT ngày 01/4/ 2013 của TAND tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 35/2009/QĐST-DS ngày 21/10/2009, bản án số 09/2014/DSST ngày 29/4/2014 của TAND huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 11 năm 2009 của Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 314/QĐ-THA ngày 18 tháng 6 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-THADS ngày 30/7/2010 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Quyết định giảm giá tài sản số 30/QĐCCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ**

Địa chỉ: đường Trương Gia Mô, ấp Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Đất thổ:

- Thửa đất số: 2290, tờ bản đồ số: 03
- Diện tích: 1.081m²
- Loại đất: Thổ



(Theo trích đo bản đồ địa chính ngày 12 tháng 08 năm 2010 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng huyện Tân Trụ)

2. Nhà ở:

- Diện tích xây dựng $5,2 \times 10,4 = 54,08 \text{ m}^2$; Kết cấu: Móng, cột, đà bê tông cốt thép, nền xi măng, vách tường, mái ngói, không trần, không khu phụ.

- Diện tích xây dựng $4,35 \times 10,15 = 44,15 \text{ m}^2$; Kết cấu: Cột gỗ xẽ (nhóm 4), Vách ván + thiếc, mái toll thiếc, nền xi măng, không trần.

- Nhà vệ sinh: Diện tích xây dựng $1,8 \times 2,8 = 5,04 \text{ m}^2$; Kết cấu: Móng, cột, đà bê tông cốt thép, nền gạch men, vách tường có ốp gạch cao 2m, mái toll xi măng, có hầm tự hoại, không trần.

- Điện sinh hoạt: một đồng hồ;

- Nước sinh hoạt: một đồng hồ.

3. Tài sản trên đất:

- Hồ chứa nước phi 150: 3 cái;

- Hồ chứa nước phi 100: 2 cái;

- Sân phơi lát dal xi măng, diện tích: $8,3 \times 10,3 = 85 \text{ m}^2$

4. Cây trái hoa màu trên đất:

- Cóc loại A: 1 cây;

- Xoài loại A: 4 cây;

- Xoài loại C: 3 cây;

- Mãng cầu xiêm loại A: 3 cây;

- Dừa loại A: 5 cây;

- Chuối loại A: 8 cây;

- Chuối loại C: 13 cây;

- Mũ trôm loại A: 4 cây;

- Mít loại A: 1 cây;

- Tre điền trúc trồng trên 2 năm: 1 bụi.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **781.743.523đ** (bằng chữ: bảy trăm tám mươi một triệu bảy trăm bốn mươi ba ngàn năm trăm hai mươi ba đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

5. Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên.

- Thời gian nộp hồ sơ: hạn chót 17 giờ 00 ngày 29/9/2017

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ - địa chỉ: đường Trương Gia Mô, ấp Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272.3867232 (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Hằng).

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng công thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hằng



